

Quienes somos

- Somos un equipo profesional con vasta experiencia en las áreas de Almacenaje, Logística y Distribución. Orientados en brindarle al cliente la solución que necesita.
- Respaldo la oferta de LOT, se encuentra Altius Group uno de los principales desarrolladores inmobiliarios del Uruguay.
- Proyecto diseñado por los Arquitectos Carlos Ott y Carlos Ponce de León, con vasta experiencia nacional e internacional.

Infraestructura actual

- Depósito de 14.300 m² con altura libre de 5.50 metros promedio.
- Depósito de 9.200 m² desarrollado en 2 plantas de 4.600 m² cada una. También con una altura libre de 5.50 metros promedio.
- Autoelevadores para carga y descarga.
- Rampas regulables en altura para descarga directa de culata.
- Varias zonas aptas para preparado de pedidos.
- Oficinas, baños y vestuarios a medida del cliente en todas las áreas de depósito.



Timeline Projectado



Master Plan



Referencias

- DEPÓSITOS EXISTENTES
- DEPÓSITOS NUEVOS

TERRENO:	18 hectáreas
DEPÓSITOS EXISTENTES:	23.900 m ²
DEPÓSITOS PROYECTADOS:	35.300 m ²
TERMINAL DE CONTENEDORES:	15.000 m ²

Antigua Continuación Colman 5620 esquina Avda. De las Instrucciones
Montevideo, Uruguay.

(+598) 2904-0172 info@lot.uy www.lot.uy

LOT Parques Logísticos

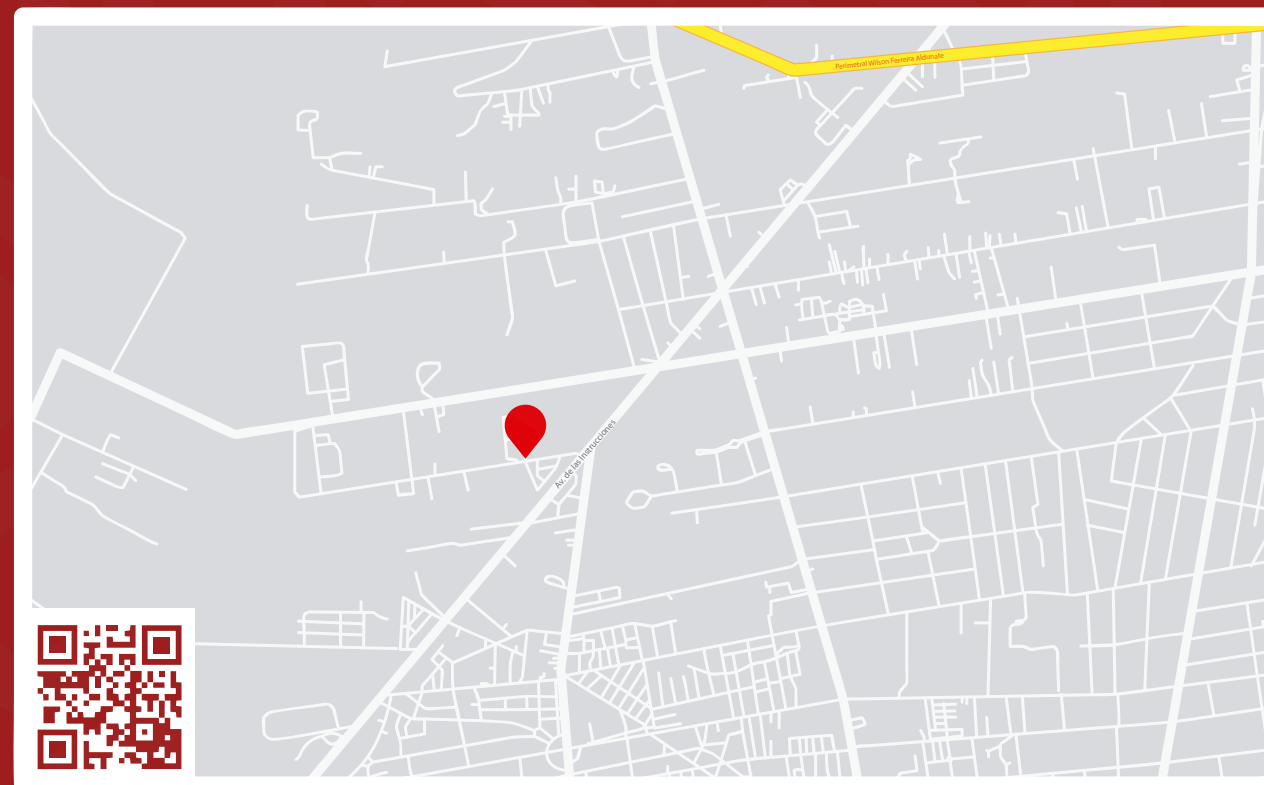
Un Proyecto de **altius**
GROUP

Servicios

- Almacenaje: Contamos con soluciones a medida que contemplan áreas desde los 1.000 m² a 15.000 m².
- Servicios de valor agregado: Contamos con personal capacitado para diversas operaciones de valor agregado, ya sea en control de stocks, preparado de pedidos, picking, repacking, etiquetados, embolsados, fraccionamientos, paletizados, etc.
- Coordinación de embarques e importaciones.
- Balanza de camiones de hasta 45.000 kilos.
- Control de inventarios, mano de obra eventual, alquiler de autoelevadores y rampa de carga y descarga.
- Otras soluciones a medida, consultar.

Beneficios

- Seguridad privada y con servicio de respuesta.
- Parque iluminado.
- Sistema de Cámaras con grabación 24/7 y monitoreo online.
- Depósitos con alarmas, individualizadas por cliente/zonas.
- Mantenimiento de áreas comunes.
- Sinergias entre las compañías instaladas.
- Parque con áreas verdes y vegetación singular.



Ubicación y Contacto

Ubicado estratégicamente en la zona norte de la ciudad con rápido acceso a las principales rutas del país y equidistante del **Puerto de Montevideo** y el **Aeropuerto internacional de Carrasco**.

 **Dirección:** Antigua Continuación Colman 5620 esquina Avda. De las Instrucciones.

 **(+598) 2904-0172**

 **info@lot.uy**

 **www.lot.uy**

